

הנכם מוזמנים להציע הצעות לביצוע העבודה המפורטת להלן:

מכרז 4/17

השלמת שיפוץ קומה ג' – מחלקת מונשמים ושיפוץ קומה א' – מחלקת אשפוז (שיקום) – המרכז השיקומי גריאטרי פלימן, חיפה (להלן הפרויקט)

העבודה תושלם עד ולא יאוחר מתום 24 חודשים ממועד שנקבע בצו התחלת העבודה

מועד סיום הקבלנים נקבע לתאריך 19.4.17 בשעה 11:00

מקום המפגש: חדר הישיבות קומה ד' – המרכז השיקומי גריאטרי פלימן, חיפה
השתתפות בסיור קבלנים הנה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.

ניתן לעיין בכל מסמכי המכרז בענף המכרזים, במשרדי מנהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה ברח' ד"ר ארליך 20 תל-אביב יפו קומה א' בימים א'-ה' בין השעות 10:00 – 15:00 החל מתאריך 27.3.17. כמו כן ניתן לקבל CD של תכניות המכרז. יש לפנות טלפוניית לצורך תיאום מוקדם: 03-5136311/00. (במהלך חופשת הפסח 10.4.17-17.4 המשרד יהיה סגור).
חוברת מסמכי המכרז וכתב הכמויות ניתנים לעיון ולהורדה בכתובת:

<http://www.health.gov.il/Services/Tenders/Pages/default.aspx#blank>

תנאים יסודיים / סף / מקדמיים להשתתפות במכרז על המציע:

- א. להיות **קבלן רשום** על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969, התקנות, הצווים והכללים שעל פיו **ובעל תעודת קבלן מוכר** לביצוע עבודות ממשלתיות המוצע ע"י הועדה הבין משרדית למסירת עבודות לקבלנים ומינהל רישום קבלנים מוכרים, בהיקף ובסיווג המתאימים בענפים ובעבודות הנדרשים ע"י המזמין לצורך ביצוע הפרויקט. **קבלן מוכר סיווג 100 ג' 3 לפחות.**
- היה וסכום ההצעה, חורג בהיקפו הכספי (גבוה יותר) מן הסכום הקבוע בתקנות לסיווג שנקבע בסעיף זה, חייב המציע להיות בעל סיווג מתאים להצעתו לפי הקבוע בתקנות. בכל מקרה לא יהיה סווגו של המציע כקבלן רשום וכקבלן מוכר נמוך יותר מהאמור בסעיף זה.
- ב. להיות בעל **ניסיון חיובי מוכח** בהקמת פרויקטים (אחד לפחות), אשר מורכבותם הטכנולוגית ועלותם הכספית דומות לאלו של הפרויקט, נשוא המכרז.
לחלופין:
להיות בעל **ניסיון חיובי מוכח** בהקמת 3 פרויקטים, אשר מורכבותם הטכנולוגית דומה לאלו של הפרויקט נשוא המכרז והעלות הכספית, של כל אחד מהם, שווה למחצית עלות הפרויקט נשוא המכרז.
- * **הניסיון** יתייחס לעבודות שביצען הסתיים במהלך **חמש השנים האחרונות** ועד למועד הגשת ההצעות. מובהר כי עבודות שביצען לא היה לשביעות רצון/הנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הניסיון בסעיף זה.
- * **העלות הכספית** של כל פרויקט – תשווער למדד הבסיס על פיו מוגשת ההצעה.
- ג. להשתתף בסיור הקבלנים במועד שנקבע בלבד.
- ד. להגיש המחאה בנקאית או ערבות בנקאית/ חב' ביטוח אוטונומית/בלתי מותנית לטובת משרד הבריאות בסכום (קבוע) של 250,000 ש"ח, תוקף ההמחאה/הערבות יהיה מהמועד האחרון להגשת ההצעות ועד תאריך 16.8.17.
- הערבות צריכה להיות של המציע (לא תתקבל ערבות של צד ג' כלשהו) **ובנוסף המצורף כנספח למסמך א'.**
- המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות או לפרוע את ההמחאה הבנקאית, אם המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יקיים אותה ו/או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו של המזמין.
- ה. להיות בעל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 ותקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות (אישורים), התשמ"ח-1987, לרבות בנוגע

- לניהול ספרי חשבונות ורשומות, תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 והעדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 .
- ו. להתחייב ולעמוד בתנאי הוראת תכ"ם מס' 7.12.9 של החשב הכללי (בתוקף מיום 16.05.2010) שכותרתה: **עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה**, הניתנת לעיון באתר האינטרנט: <http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>.
 - ז. לעמוד בכל הדרישות שבמפרט ללא יוצא מן הכלל.
 - ח. לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילותו.
 - ט. להתחייב כי לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות.
 - י. לעמוד בדרישה **שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק, או פשיטת רגל**. המזמין רשאי לפסול גם מציע הנמצא בכינוס נכסים או הקפאת הליכים, לפי שיקול דעתו.
 - יא. ככל שהמציע הינו תאגיד/שותפות: להיות בעל **אישור על העדר חובות לרשם החברות** (להלן: "אישור"). כאישור ייחשב נסח חברה/שותפות עדכני של רשם התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: Taagidim.justice.gov.il. בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה", אשר לא מצויינים בו **חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה ולגבי חברה, בנוסף, לא מצוין שהיא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק**.
 - יב. התנאים הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.

המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז 4/17 נקבע לתאריך 17.5.17 עד השעה 12:00.

את הצעות ההשתתפות במכרזים יש להכניס לתיבת המכרזים של משרד הבריאות מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה, קומת הכניסה, רח' ד"ר ארליך 20, ת.ד. 27163 תל אביב יפו מיקוד 61271. אין משרד הבריאות מתחייב לבחור את ההצעה הזולה ביותר וכן אנו רשאים לקבל חלק של ההצעה ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן אנו רשאים להרחיב או לצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות. ועדת המכרזים תהיה רשאית (על פי שיקול דעתה והחלטתה הבלעדית) לא לבחור במציע, אשר קבלת הצעתו במכרז זה הייתה גורמת לכך **ש"יתרת העבודות שלו לביצוע עבור המינהל" תהיה בשיעור העולה על 30%** מהיקף סך **"כל יתרת העבודות לביצוע עבור המינהל"**, בענף נושא המכרז.

הכול כמפורט במסמכי המכרז.

במקרה של סתירה בין נוסח המודעה בעיתון לבין תוכן מסמכי המכרז תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.